

COORDENAÇÃO GERAL DE FINANÇAS/DF

Estudo Técnico Preliminar 9/2026**1. Informações Básicas**

Número do processo: 02070.004000/2026-28

2. Descrição da necessidade

2.1. O presente estudo tem por desígnio apresentar as bases de planejamento para a contratação de empresa especializada no fornecimento, sob demanda, de serviços de confecção e instalação de divisórias, portas e acessórios, bem como de remanejamento (montagem e desmontagem) de divisórias, além do fornecimento de peças e acessórios e aquisição, fornecimento e instalação de isolamento acústico, a fim de atender às necessidades das UC's do ICMBio no Distrito Federal e no estado de Goiás.

2.2. O Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade, com fulcro na Lei n.º 11.516/2007, é uma autarquia federal dotada de personalidade jurídica de direito público, autonomia administrativa e financeira, vinculada ao Ministério do Meio Ambiente, em que, tem como finalidade, dentre as quais são:

"Art. 1º Fica criado o Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade, autarquia federal dotada de personalidade jurídica de direito público, autonomia administrativa e financeira, vinculada ao Ministério do Meio Ambiente, com a finalidade de:

I - executar ações da política nacional de unidades de conservação da natureza, referentes às atribuições federais relativas à proposição, implantação, gestão, proteção, fiscalização e monitoramento das unidades de conservação instituídas pela União;

II - executar as políticas relativas ao uso sustentável dos recursos naturais renováveis e ao apoio ao extrativismo e às populações tradicionais nas unidades de conservação de uso sustentável instituídas pela União;

III - fomentar e executar programas de pesquisa, proteção, preservação e conservação da biodiversidade e de educação ambiental;

IV - exercer o poder de polícia ambiental para a proteção das unidades de conservação instituídas pela União; e

V - promover e executar, em articulação com os demais órgãos e entidades envolvidos, programas recreacionais, de uso público e de ecoturismo nas unidades de conservação, onde estas atividades sejam permitidas."

2.3. Este estudo visa expor as demandas referentes ao fornecimento e à instalação de divisórias, com o intuito de oferecer a solução mais adequada para a criação de ambientes que não exijam intervenções maiores da construção civil.

2.4. Foi feita a transferência do uso do Complexo Administrativo Sudoeste, situado no Lote n.º 1 da EQSW 103/104, no Sudoeste, em Brasília/DF, ao Instituto Chico Mendes, conforme estabelecido pela Portaria MGI n.º 779, que fora divulgada no Diário Oficial da União em 3 de fevereiro de 2025.

2.5. Está sendo prevista também a construção do edifício sede do Centro de Pesquisa de Cavernas e do Centro de pesquisa do Cerrado no SCES Trecho 03 Projeto Orla, Polo 08, lote 08, Asa sul, além de outras demandas necessárias nas demais UC's do ICMBio no estado de Goiás.

2.6. Assim sendo, haverá um aumento na área de escritórios do ICMBio de cerca de 9.000 m², além daquela área já existente nas UC's do ICMBio do Distrito Federal e do estado de Goiás. Essa ampliação das instalações atenderá à demanda por novos espaços que acolham aproximadamente 400 profissionais, incluindo colaboradores, servidores concursados e aqueles transferidos para as áreas em questão.

2.7. A contratação tem por finalidade proporcionar melhores condições de trabalho e, principalmente, a manutenção do padrão visual dos ambientes, autárquica e fundacional, utilizando novas tecnologias e materiais que reduzam o impacto ambiental, sendo imprescindível a realização de constantes investimentos na estrutura para tanto.

2.8. A adequação dos espaços já existentes está em consonância com o Manual de Padrão de ocupação e Dimensionamento de Ambientes em Imóveis Institucionais da Administração Pública Federal direta, versão 1.1 de 2022 e Portaria conjunta nº38, de 2020.

2.9. Ante o exposto, urge a necessidade de proceder a licitação regular para contratação dos serviços de confecção e instalação de divisórias, portas e acessórios, bem como de remanejamento (montagem e desmontagem) de divisórias, além do fornecimento de peças e acessórios e aquisição, fornecimento e instalação de isolamento acústico, a fim de atender às necessidades do Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade (ICMBio), com base no histórico processual deste Instituto, trazendo como exemplo o processo n.º 02070.007948/2023-92.

2.10. Ressaltamos que o objeto do presente Estudo Técnico Preliminar deve ser adjudicado a uma única empresa, uma vez que a divisibilidade do referido objeto é prejudicial ao seu conjunto, pelo fato da manutenção da qualidade da contratação, onde o gerenciamento dos mesmos permanece todo o tempo a cargo de uma mesma empresa.

2.11. A legislação aplicável à contratação encontra amparo na Instrução Normativa SEGES/MP n.º 5, de 26 de maio de 2017, Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e Instrução Normativa SEGES/ME nº 65, de 7 de julho de 2021.

2.12. A adoção do Sistema de Registro de Preços permitirá maior agilidade na contratação dos serviços, bem como otimização dos recursos públicos, evitando a descontinuidade das ações de confecção e instalação de divisórias, portas e acessórios, bem como de remanejamento (montagem e desmontagem) de divisórias, de fornecimento de peças e acessórios e aquisição, fornecimento e instalação de isolamento acústico.

2.13. Além disso, a centralização das contratações por meio de registro de preços promove maior controle, padronização dos serviços, previsibilidade orçamentária e flexibilidade administrativa para atendimento das demandas necessárias ao regular funcionamento das UC's do ICMBio no Distrito Federal e no estado de Goiás.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
DIPLAN	MARIA DAS DORES PEREIRA SANTOS

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

4.1. O Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade, quando criado através da Lei nº 11.516, de 28 de agosto de 2007, foi instalado no módulo B e segundo subsolo, ocupando áreas dentro do Complexo Administrativo Sudoeste em Brasília/DF.

4.2. Em consonância com a expansão de escritórios prevista para a sede, bem como para o atendimento de demandas nas UC's do ICMBio no Distrito Federal e no estado de Goiás, está sendo proposta uma solução que atenda aos interesses e necessidades da Administração, em especial à adequação do espaço físico.

4.3. Por esta razão optou-se pela contratação de empresa especializada para execução dos serviços de remanejamento, fornecimento e instalação de divisórias, objetivando a padronização, manutenção e a ampliação das instalações físicas do ICMBio.

4.4. Tendo em vista a natureza do objeto e a previsão de entregas parceladas ou contratação de serviços remunerados por unidade de medida ou em regime de tarefa a modalidade de licitação é o Pregão eletrônico, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo [MENOR PREÇO]. A proposta da licitante deve conter todos os requisitos necessários ao atendimento da demanda, acompanhada das especificações dos materiais a serem empregados, quantitativos, condições da execução do serviço, capacidade técnica da contratada, e demais condições a serem adotadas para a contratação.

4.5. As exigências de habilitação devem seguir o disposto da Lei nº 14.133, de 2021, limitando-se ao mínimo necessário para o cumprimento do objeto licitado, de modo a evitar a restrição ao caráter competitivo do certame.

4.6. Levando em conta as características do objeto e a conveniência administrativa, uma vez que se trata de um serviço a ser prestado conforme demanda, ademais, cumpre destacar que, além de a aquisição dos bens prever entregas parceladas, a remuneração pelos serviços, neste caso específico, será realizada com base nas unidades de medida correspondentes a cada item da planilha de composição de preços unitários, consideradas apenas aquelas efetivamente utilizadas na respectiva ordem de serviço.

4.7. Os requisitos dessa contratação irão abordar aspectos como escolha da solução, prevendo critérios e práticas de sustentabilidade, observadas as leis ou regulamentações específicas, bem como padrões mínimos de qualidade e desempenho.

4.8. Ademais, conforme orienta o art. 18 da Lei 14.133/2021, a fase preparatória do processo licitatório é caracterizada pelo planejamento e deve abordar todas as considerações técnicas, mercadológicas e de gestão que podem interferir na contratação.

4.9. Os elementos foram consolidados em um único item, o qual se encontra devidamente segmentado, contendo as respectivas descrições, especificações técnicas, quantidades, unidades de medida e valores estimados, conforme estabelecido na planilha de composição de custos que acompanha o Termo de Referência.

4.10. O contratante poderá, caso julgue necessário, promover alterações nos itens constantes da planilha de composição de custos unitários anteriormente mencionada, hipótese em que o contratada será formalmente comunicado com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

4.11. A Proponente deverá atentar que o Contratante poderá acionar vários itens concomitantemente.

4.12. A adjudicação deverá ser apenas para um fornecedor, uma vez que este terá que prover todas as condições necessárias para manter o padrão do objeto, a qualidade e as características pretendidas.

4.13. Os serviços serão executados nas dependências da Contratante, dentro dos padrões e exigências definidos, podendo ser rejeitados no todo ou em parte, devendo a Contratada, em prazo estabelecido, refazer, corrigir ou substituir às suas custas, sem prejuízo da aplicação de penalidades.

4.14. A padronização refere-se à utilização de modelos ou critérios previamente definidos de produtos já existentes, garantindo a continuidade desses itens. Isso implica que um produto a ser adquirido deve atender a características técnicas uniformes estabelecidas pela Administração e, quando pertinente, às condições de manutenção, assistência técnica e garantia semelhantes às dos produtos já disponíveis.

4.15. A padronização dos produtos existentes para divisórias é a maneira que o Instituto encontrou para atender às demandas presentes e futuras de forma ágil, mantendo a qualidade e promovendo economia. Desse modo, os tipos de insumos utilizados no serviço pretendido deverão se manter no padrão já utilizado na sede do instituto em Brasília /DF, sendo certo que toda alteração de tipo fica condicionada à autorização, especificação e definição da Contratante.

4.16. Assim, quando ocorrer a necessidade de remanejamento das divisórias, incluindo o fornecimento de materiais adicionais, a instituição poderá contar com produtos que têm as mesmas características daqueles que já foram autorizados. Dessa forma, não será preciso substituir todo o material da área por um novo produto, evitando despesas desnecessárias.

4.17. A padronização pretendida objetiva de forma resumida: - A padronização de cores; - A adoção de alumínio com pintura epóxi para a estrutura das divisórias; - A espessura final das paredes divisórias; - As dimensões dos perfis; - Os tipos e elevações e modulações das paredes divisórias, compatíveis com a modulação do forro; - Aos tipos de perfis a utilizar em ângulos e acabamentos; - As modulações e desenhos acompanhando o forro existente; - A similaridade das fechaduras.

4.18. Deverão ser apresentadas as especificações técnicas com a descrição dos componentes a serem utilizados, bem como sua equivalência técnica, devendo ser empregados insumos novos e de primeira linha, em conformidade com as normas da ABNT e demais normas. Sobretudo as normas NBR 15141:2008 e NBR 13964:2003, devendo ser apresentados os Certificados de Conformidades.

4.19. Cumpre observar que a presente contratação visa a prestação de serviços comuns continuados, para atendimento do ICMBio sob demanda, haja vista a real e demasiada necessidade de intervenções destes Serviços de nos imóveis que compõem as UC's do ICMBio no Distrito Federal e no estado de Goiás.

4.20. O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da Contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato.

4.21. A licitante deverá apresentar Declaração de que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da contratação. Cumpre observar que esta declaração poderá ser substituída por declaração formal assinada pelo responsável técnico do interessado acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

4.22. A licitante deverá apresentar comprovação de aptidão para execução de serviço similar, de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior à do objeto desta contratação, ou do item pertinente, por meio da apresentação de atestados emitidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, ou pelo conselho profissional competente, quando for o caso.

4.22.1. Para fins da comprovação de que trata este item, os atestados deverão dizer respeito a contrato(s) executado(s) com as características mínimas que serão definidas pelo Contratante no Termo de Referência.

4.22.2. Cumpre observar que, por se tratar de serviços contínuos, é necessária a exigência, no edital, de comprovação de experiência anterior dos licitantes, conforme o art. 67, §5º, da Lei nº 14.133/2021. Os licitantes devem comprovar, por meio de atestados, experiência mínima de 3 (três) anos em serviços similares, em períodos sucessivos ou não, sendo aceito o somatório de atestados de períodos diferentes, nos termos do art. 67, §5º, da Lei 14133/21; e do Anexo VII-A, item 10.6, IN Seges 5/2017. Esta exigência garante a qualificação técnica e operacional dos concorrentes, assegura a atualidade da experiência apresentada e contribui para mitigar riscos, proteger o interesse público e garantir a eficiência na execução do contrato.

4.22.3. Serão admitidos, para fins de comprovação de quantitativo mínimo de serviço, a apresentação e o somatório de diferentes atestados de serviços executados de forma concomitante, pois essa situação equivale, para fins de comprovação de capacidade técnico-operacional, a uma única contratação.

4.23. Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial do fornecedor.

4.24. O fornecedor disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual do Contratante e local em que foram prestados os serviços, entre outros documentos.

4.25. Os atestados deverão referir-se a serviços prestados no âmbito de sua atividade econômica principal ou secundária especificadas no contrato social vigente.

4.26. Serão aceitos atestados ou outros documentos hábeis emitidos por entidades estrangeiras quando acompanhados de tradução para o português, salvo se comprovada a inidoneidade da entidade emissora.

5. Levantamento de Mercado

5.1. A Administração utilizou o seguinte método estabelecido na Instrução Normativa SEGES/ME nº 65, de 7 de julho de 2021:

"Art. 5º A pesquisa de preços para fins de determinação do preço estimado em processo licitatório para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral será realizada mediante a utilização dos seguintes parâmetros, empregados de forma combinada ou não:

I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente nos sistemas oficiais de governo, como Paineis de Preços ou banco de preços em saúde, observado o índice de atualização de preços correspondente;

5.2. A pesquisa de preços padronizada pela Instrução Normativa encontra em seu bojo o fito de projetar economia aos gastos públicos, reduzindo assim o gargalo das contratações superestimadas. Nesse sentido, é essencial que a pesquisa de preços obedeça ao regramento em questão para que a estimativa de preços não se distancie da realidade de mercado. Impende, portanto, destacar que o Banco de Preços é o instrumento apropriado para essa prospecção.

5.3. Para a contratação em tela, foram analisados processos similares realizados por outros órgãos, por meio de pesquisa no âmbito de pregões e contratações públicas disponíveis no site <https://paineldeprecos.planejamento.gov.br/>, com objetivo de identificar a existência de novas metodologias, tecnologias ou inovações que melhor atendam às necessidades da Administração.

5.4. Foi elaborada planilha com os itens encontrados no Painel de Preços do Governo Federal, utilizando-se como parâmetro de pesquisa, códigos relacionados aos serviços de organização de eventos contidos no Catálogo de Serviços (CATSERV) do Sistema Integrado de Administração de Serviços Gerais (SIASG) do Ministério da Economia;

5.5. A composição da "Cesta de Preços" (Acórdão n.º 2637/2015-Plenário, Tribunal de Contas da União) a partir da pesquisa de contratações públicas similares encontradas no sistema Banco de preços, onde obteve-se a média aritmética fazendo o somatório de todos os valores unitários e dividindo-os pela quantidade de propostas fornecidas nos termos estabelecidos conforme a Instrução Normativa nº 5/2017 - SEGES/MP e dada Instrução Normativa nº 73 /2020 SEGES/ME. 5.6. Os valores médios aritméticos encontrados foram utilizados na fixação dos valores unitários máximos aceitáveis.

6. Descrição da solução como um todo

6.1. A presente contratação preverá a prestação dos serviços com utilização de mão de obra e fornecimento de materiais, remoção para adequação, padronização e alteração de layouts em atendimento à novas demandas e projetos das unidades administrativas do ICMBio no Distrito Federal e em Goiás.

6.2. Para a execução das alterações será necessário que a empresa realize serviços de confecção e instalação de novas divisórias, portas, acessórios, bem como de remanejamento (montagem e desmontagem) de divisórias, além do fornecimento de peças e acessórios, de forma a complementar e reparar as divisórias existentes.

6.3. Para que a contratação produza os resultados pretendidos pela Administração, os serviços devem ser executados em tempo hábil com eficiência, conforme previsão contratual e de acordo com o discriminado na planilha de composição de custos apensa ao Termo de Referência, sendo certo que toda alteração de tipo fica condicionada à autorização, especificação e definição da Contratante.

6.4. A adoção de parâmetros balizadores para a condução deste certame, incluindo a definição dos tipos de serviços que poderão ser executados por meio do contrato e a forma de precificação por unidade de medida, assegura a precisão e a clareza do processo licitatório. Embora não seja possível prever o número exato de demandas no universo específico da Autarquia, essas diretrizes são fundamentais para garantir a eficácia do pregão eletrônico.

6.5. A definição do regime de execução contratual como empreitada por preço unitário, em detrimento da empreitada por preço global, revela-se a solução mais adequada à natureza do objeto pretendido, em consonância com as diretrizes da Lei nº 14.133/2021, especialmente quanto à eficiência, economicidade e adequada alocação de riscos. No caso em exame, trata-se de contratação de serviços sob demanda, envolvendo a confecção, fornecimento, instalação e remanejamento de divisórias, portas e acessórios, bem como a execução de soluções de isolamento acústico, cuja extensão quantitativa não pode ser previamente definida com precisão, por depender de necessidades supervenientes da Administração, relacionadas a alterações de layout, expansão de ambientes e dinâmicas operacionais das Unidades de Conservação. Nesse cenário, a adoção da empreitada por preço global se mostraria inadequada, por pressupor a definição exata e antecipada dos quantitativos, o que poderia ensejar distorções

relevantes, seja pela superestimação — com consequente oneração indevida do erário —, seja pela subestimação — com riscos à execução contratual, pleitos de reequilíbrio econômico-financeiro e eventuais descontinuidades.

6.5.1. O regime de empreitada por preço unitário permite que a remuneração da contratada ocorra com base nas quantidades efetivamente executadas, aferidas mediante medições periódicas, assegurando maior aderência entre o dispêndio público e a real necessidade administrativa, além de conferir flexibilidade à gestão contratual para ajustar a execução às demandas concretas ao longo da vigência. Ademais, tal regime promove adequada alocação de riscos, atribuindo à Administração aqueles inerentes à variação da demanda — que lhe são próprios —, ao passo que preserva à contratada os riscos relacionados à formação de seus custos unitários e à eficiência na execução, contribuindo para a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro do ajuste. Ressalte-se, ainda, que a adoção da empreitada por preço unitário constitui prática consolidada em contratações de natureza semelhante no âmbito da Administração Pública, notadamente em serviços continuados sob demanda e intervenções de caráter variável, como os ora pretendidos, não implicando qualquer prejuízo à competitividade do certame. Diante disso, conclui-se que o referido regime melhor atende ao interesse público, por proporcionar maior precisão na remuneração, flexibilidade na execução e segurança na gestão contratual.

6.6. Além disso, a definição clara dos serviços a serem contratados e a aplicação de critérios de precificação bem estabelecidos contribuem para a transparência do processo, assegurando que os preços sejam justos e compatíveis com os valores de mercado. O regime de preço unitário permite que o pagamento seja realizado conforme a efetiva execução dos serviços, garantindo que o orçamento seja alocado de forma eficiente e conforme as demandas reais.

6.7. O pregão eletrônico, por sua vez, oferece uma plataforma que facilita a competição entre os licitantes e promove maior transparência, tornando o processo mais ágil e acessível. Com isso, busca-se assegurar a melhor relação custo-benefício para a Autarquia e atender de maneira eficaz às necessidades de manutenção e conservação dos espaços supramencionados, em conformidade com suas finalidades institucionais.

6.8. O presente certame será processado através do Sistema de Registro de Preços, que é particularmente adequado para contratações cuja demanda não pode ser prevista com exatidão. Embora haja uma previsão de necessidade, a flexibilidade do SRP permite que a administração adquira os serviços conforme a demanda real se manifesta, evitando assim a superestimativa ou a subutilização de recursos. Essa característica é essencial em cenários onde a necessidade de serviços de manutenção, realocação e conservação é frequente, mas variável, como ocorre em diversas unidades de conservação federais sob gestão do ICMBio. Ademais, a utilização do SRP para serviços comuns também se justifica pela padronização dos projetos.

6.9. A especificação das divisórias foi elaborada com base em aquisições anteriores e nos modelos atualmente instalados nos edifícios do ICMBio, devendo ser observada na presente contratação a fim de atender às demandas de readequação de layout das dependências deste órgão, inclusive aquelas decorrentes de reestruturações de diretorias e demais setores.

6.9.1. Nesse sentido, as divisórias a serem fornecidas deverão manter conformidade com o padrão existente, garantindo compatibilidade de perfis, métodos de instalação e identidade visual.

6.10. ESPECIFICAÇÕES: A especificação das divisórias são baseadas em compras anteriores e nas existentes instaladas nos prédios do ICMBIO, devendo ser utilizada na aquisição para atender às necessidades de alterações de layout dos edifícios deste órgão, inclusive as decorrentes da reestruturação de diretorias e demais setores. Dessa forma, devem compor com as divisórias existentes em padrão, perfis compatíveis, forma de instalação e identificação visual.

DIVISÓRIA DE 80MM DE ESPESSURA

- Divisória modulada removível, piso-teto, saque frontal, espessura final de 80 mm, elevação painel cego do piso até o teto ou painel cego do piso até 2150 mm e bandeira cega até o teto, modulada nas dimensões de 900 mm e fechamento de acordo com a medida local. Composta de estrutura em perfis de alumínio extrudado (cor a definir) que permite a passagem de cabeamento de rede elétrica, lógica e telefônica por toda sua extensão. Placas (MDF ou MDP de 15mm) individuais de saque frontal que proporcionam perfeito alinhamento e fácil acesso ao interior da divisória para eventual manutenção, acessórios de fixação que asseguram qualidade no

acabamento sem a necessidade de adaptação em obra, proporcionando maior agilidade na montagem e facilitando eventuais remanejamentos. Miolo lã de Pet. Cor de placa e perfil (a definir). O conjunto deverá ter um isolamento acústico para divisória cega de no mínimo 45dB (apresentar ensaio) e também possuir certificação da ABNT (apresentar certificado. NBR 15141:2008).

-

ESTRUTURA:

- Montante: confeccionado em perfil de alumínio extrudado, tubular, seção 47x33mm, dotado de quatro canais para acomodação de atenuante acústico (borracha de vedação entre as placas e aos montantes), quatro compartimentos para acoplamento do sistema de acessório de fixação (clip de fixação das placas de saque frontal) ambos localizados nas faces transversais do perfil, dois compartimentos para fixação do mesmo e acomodação de atenuante acústico, três furos estampados de formato quadrangular medindo 20x20mm localizados nas faces longitudinais inferiores do montante, bem como nas faces superiores para passagem de cabeamento de rede elétrica, lógica e telefônica por toda sua extensão;
- Montante de saída de parede: confeccionado em perfil de alumínio extrudado, tubular, seção 47x21mm, dotado de dois canais para acomodação de atenuante acústico (borracha de vedação entre as placas e aos montantes), dois compartimentos para acoplamento do sistema de acessório de fixação (clip de fixação das placas de saque frontal) ambos localizados nas faces transversais do perfil, um compartimento para fixação do mesmo e acomodação de atenuante acústico, três furos estampados de formato quadrangular medindo 20x20mm localizados nas faces longitudinais inferiores do montante, bem como nas faces superiores para passagem de cabeamento de rede elétrica, lógica e telefônica por toda sua extensão;
- Guia de piso: confeccionada em perfil de alumínio extrudado, tipo “U”, seção 50x70mm, dotada de um canal central para acomodação de atenuante acústico (fita de polietileno);
- Guia de teto: confeccionada em perfil de alumínio extrudado, tipo “U”, seção 50x40mm, dotada de um canal central para acomodação de atenuante acústico (fita de polietileno);
- Travessa: confeccionada em perfil de alumínio extrudado, tipo “U”, seção 47x20mm, dotada de um canal central para fixação da mesma e acomodação de atenuante acústico, quatro furos de formato retangular medindo 27x48mm para passagem de fiação, sendo dois em cada extremidade.
- Acabamento de canto angular 90º: confeccionado em perfil de alumínio extrudado, tubular, seção 80x80mm, dotado de ângulo com raio de 50 mm em um dos vértices;
- Batente: confeccionado em perfil de alumínio extrudado, tipo “C”, seção 40x80mm, dotado de ângulo com raio de 10 mm em um dos vértices, um compartimento interno para acoplamento do sistema de acessório de fixação e um compartimento externo para acoplamento de amortecedor acústico;
- Rodapé (eletro-calha): confeccionado em perfil de alumínio extrudado, tipo “C”, seção 100x14mm, dotado de sistema de encaixe do tipo saque frontal, compartimento para receber acessório de regulagem e furos estampados para instalação de tomadas de rede elétrica, lógica e telefonia;
- Acabamento das superfícies metálicas: são tratadas pelo processo de desengraxamento e poderão ser polidas e anodizadas ou pintadas com tinta epóxi-pó pelo processo de deposição eletrostática com polimerização em estufa na cor a definir.

- **PLACAS DE MADEIRA:**

- Placas de saque frontal, individuais, distanciadas entre si através de frisos reentrantes com 10 mm de largura, confeccionadas em chapas de fibras ou partículas de madeira de media densidade (MDF ou MDP) com 15 mm de espessura, dotadas de canais verticais na face interna com interrupção de 100 mm das extremidades horizontais para ajuste do sistema de acessório de fixação das placas.
- Laminado melamínico termofundido a baixa pressão, texturizado, na cor a definir. Encabeçamento em fita de pvc de 1 mm de espessura na mesma cor do laminado, colado a quente pelo sistema hot-melt;

- **REVESTIMENTOS E ENCABEÇAMENTOS:**

- Laminado melamínico termofundido a baixa pressão, texturizado, na cor a definir. Encabeçamento em fita de pvc de 1 mm de espessura na mesma cor do laminado, colado a quente pelo sistema hot-melt;

- **QUADROS DE VIDRO:**

- Emoldurados através de perfil de alumínio extrudado, curvo com ângulo de 35 mm, sem baguetes adicionais, formando um quadro rígido de cada lado da estrutura, com juntas de 45°, permitindo saque frontal individual, distanciados entre si através de frisos reentrantes com 10 mm de largura, podendo ser com vidro simples ou duplo de 6 mm (comum ou temperado) de espessura. (Verificar os tipos na elevações das divisórias solicitadas e na planilha de composição de preços).
- **MICRO PERSIANA:**
- Persiana horizontal entre vidros com 16 mm de largura, composta por laminas de alumínio com acabamento em pintura poliéster aplicada pelo sistema coil coating, (cor a definir), com comando externo acionado através de botão giratório acoplado na moldura do quadro de vidro.
- **ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO:**
- Composto por clip de fixação, confeccionado em nylon injetado com 85 mm de comprimento, fixado á placa ou ao quadro de vidro por meio de parafusos e ao montante através de sistema de encaixe sem a necessidade de aplicação de parafusos e conectores; fixador e regulador do rodapé em formato de “L”, junção 90° para travessa, junção 90° para batente, fixador com porca e arruela para batente, cantoneira para quadro de vidro, confeccionados em aço, tratados pelo processo de galvanoplastia.
- **MIOLO COM ATENUANTE ACÚSTICO:**
- Constituído de lã de pet, de 50mm de espessura e densidade de 30 kg/m3. Composição: fibra de poliéster proveniente de garrafas PET, totalmente reciclado e ecologicamente correta.

1.0 DIVISÓRIA PANORÂMICA (DIVISÓRIA BAIXA OU TIPO BIOMBO)

- Divisórias panorâmicas removíveis tipo biombo. Altura variável de 1100mm a 1600mm, espessura final de 80 mm, modulada de acordo com a medida local. Composta de estrutura (montantes, guias, travessas, perfis de acabamento, rodapés e calhas para passagem de fiação) confeccionada em perfis de alumínio, com acabamento em pintura epóxi pó aplicada pelo processo de deposição eletrostática com polimerização em estufa na cor a definir. Placas de saque frontal com sistema de fixação através de clip, individuais, distanciadas entre si através de frisos reentrantes com 10 mm de largura, confeccionadas em chapas de fibra ou partícula de madeira de media densidade (MDF ou MDP) com 15 mm de espessura, com revestimento em laminado melamínico na cor a definir. Considerar opção de colocar acabamento de 300mm em vidro na parte superior. Apresentar ABNT (NBR 13964:2003).
- **ELEVAÇÕES DAS DIVISÓRIAS DE 80MM DE ESPESSURA (SAQUE FRONTAL)**
 - **TIPO 1.1** : Pannel cego do piso ao teto ou com bandeira cega a partir de 2150 mm até o teto.
 - **TIPO 1.2** : Pannel cego do piso até 1100 mm, após vidro duplo comum (6mm espessura) até o teto ou a 2150 mm com bandeira cega até o teto. Prever a possibilidade de persiana entre vidros.
 - **TIPO 1.3** : Pannel cego do piso até 1100 mm, pannel com vidro único comum (6mm espessura) até o teto ou a 2150 mm com bandeira cega até o teto.
 - **TIPO 1.4** : Vidro duplo TEMPERADO (6mm espessura), do piso até o teto ou até 2150 mm e bandeira com vidro duplo TEMPERADO até o teto. Prever a possibilidade de persiana entre vidros.
 - **TIPO 1.5**: Divisórias panorâmicas removíveis tipo biombo. Altura variável de 1100mm a 1600mm, espessura final de 80 mm. Considerar opção de colocar acabamento de 300mm em vidro na parte superior.
- Necessidade de apresentação de Certificado ambiental de cadeia de custódia do FSC ou CERFLOR, em nome do Fabricante de divisórias, comprovando a procedência da madeira proveniente de manejo florestal responsável ou de reflorestamento;
- Apresentar junto com a proposta, certificado de conformidade de acordo com as normas ABNT (NBR 15141: 2008) e (NBR 13964:2003). emitido por certificadora acreditada pelo inmetro. Apresentar Ensaio para a divisória piso teto de isolamento acústico de no mínimo 45dB e para divisória retrátil índice acústico de no mínimo 41dB.

- Apresentar declaração de Garantia específica para este processo licitatório, assinada por responsável devidamente acreditado, de no mínimo 05 (cinco) anos contra eventuais defeitos de fabricação; Apresentar Catálogo com identificação de Marca/Linha.

2.0 DIVISÓRIA RETRÁTIL (ARTICULADA) - 100MM DE ESPESSURA

- Divisória articulada multidirecional acústica, com 100 mm de espessura, elevação painel cego ou paginado do piso até ao trilho, modulada de acordo com a medida local, 100% estruturada em perfis de alumínio extrudado. Composta de painéis (MDF ou MDP de 15mm) comuns e painéis terminais, dotados de guias telescópicas com sistema mecânico de acionamento, suspensos através de troles com roletes duplos horizontais que proporcionam diversas passagens em cruzamento tipo “T”, “X” ou “L”. Apresentar ensaios: acústico (mínimo 41dB) e de reutilização.

COMPOSIÇÃO:

CHASSI EM ALUMÍNIO:

- Constituído de perfis longitudinais e transversais unidos através de acessórios apropriados sem utilização de solda, formando uma estrutura rígida para acoplamento dos perfis de junção, placas de fechamento, guias telescópicas, mecanismo de acionamento e atenuantes acústicos. Confeccionado em perfil de alumínio extrudado, tubular, seção 67x40mm, dotado de quatro canais para acomodação de atenuante acústico (borracha de vedação entre as placas e o chassi), quatro compartimentos para acoplamento do sistema de acessório de fixação das placas (clip de fixação das placas de saque frontal), ambos localizados nas faces transversais do perfil, e dois compartimentos para acomodação do sistema de junção das peças. Tratado pelo processo de desengraxamento e pintado com tinta epóxi-pó pelo processo de deposição eletrostática com polimerização em estufa na cor a definir.

TRILHO:

- Confeccionado em perfil de alumínio extrudado, de seção 110x90mm, dotado um compartimento central localizado na extremidade superior externa para acoplamento do sistema de fixação do mesmo, duas bases internas em ângulo de 100° para apoio e movimentação dos troles com roletes duplos, duas abas externas em ângulo de 65° para acabamento do forro ou septo, dois compartimentos circulares localizados nas abas - voltados para cima - para acoplamento dos perfis de união das peças garantindo um perfeito alinhamento. Tratado pelo processo de desengraxamento e pintado com tinta epóxi-pó pelo processo de deposição eletrostática com polimerização em estufa na cor a definir.

PERFIL DE JUNÇÃO:

- Confeccionado em perfil de alumínio extrudado, de seção 70x32mm, tipo “C”, dotado de duas abas externas para acoplamento no chassi, um compartimento central interno para acoplamento de atenuante acústico, um compartimento côncavo para guiar e receber elemento direcional, um elemento direcional convexo para acoplamento no compartimento côncavo. Tratado pelo processo de desengraxamento e pintado com tinta epóxi-pó pelo processo de deposição eletrostática com polimerização em estufa na cor a definir.

GUIA TELESCÓPICA:

- Confeccionada em perfil de alumínio extrudado, de seção 60x32mm, tipo “C”, dotado de quatro compartimentos externos para acoplamento de atenuantes acústicos, um compartimento central interno para acoplamento do suporte de fixação do sistema de acionamento das guias telescópicas. Tratada pelo processo de desengraxamento e pintada com tinta epóxi-pó pelo processo de deposição eletrostática com polimerização em estufa na cor a definir.

BATENTE:

- Confeccionado em perfil de alumínio extrudado, de seção 100x35mm, tipo “C”, dotado de um compartimento interno para acoplamento do sistema de acessório de fixação e um compartimento externo para acoplamento de amortecedor acústico.

- **ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO:**

- Composto de clip de fixação em nylon injetado com 85 mm de comprimento fixado à placa por meio de parafusos e ao chassi através de sistema de encaixe sem a necessidade de aplicação de parafusos e conectores, cantoneira junção 90° para união do chassi, fixador com porca e arruela para batente, confeccionados em aço, tratados pelo processo de galvanoplastia.

- **PAINÉIS DE MADEIRA:**

- Constituídos em chapas de partículas ou fibras de madeira (MDP/MDF) de alta densidade, com 15 mm de espessura, formando placas individuais, de saque frontal independente, distanciadas por frisos reentrantes de 10 mm de largura, tanto no sentido horizontal como no vertical.

- **REVESTIMENTOS E ENCABEÇAMENTOS:**

- Laminado melamínico: termofundido a baixa pressão, texturizado, na cor lisa ou padrão madeirado, a definir. Encabeçamento em fita de pvc de 1 mm de espessura na mesma cor preta, colado a quente pelo sistema hot-melt.

- **SISTEMA DE DESLOCAMENTO:**

- Através de dois troles com roletes duplos horizontais, fixados nas extremidades da parte superior do painel, deslizando suavemente nos trilhos, permitindo diversas passagens em cruzamento tipo "T, X ou L".

- **SISTEMA DE FIXAÇÃO DOS PAINÉIS:**

- Deverá ser através de sistema com mecanismo mecânico, acionado externamente através de chave apropriada, que provoca a saída dos mecanismos telescópicos que são comprimidos junto ao trilho e ao piso com uma força de aproximadamente 100kg.

- **CURSO DE AJUSTE:**

- Os painéis comuns assim como os painéis portas deverão ajustar horizontalmente 40 mm junto ao trilho e ao piso, os painéis terminais além de ajustar horizontalmente deverão ajustar verticalmente junto à parede 40 mm. Todos os painéis deverão ter molas compensadoras para eventual movimentação da laje.

- **MIOLO ATENUANTE ACÚSTICO:**

- Constituído de lã de pet, de 50mm de espessura e densidade de 30 kg/m³. Composição: fibra de poliéster proveniente de garrafas PET, totalmente reciclado e ecologicamente correta.

3.0 PORTAS

- **Porta simples:** Dimensões: 800mm x 2100mm e bandeira cega até a altura definida para instalação de divisória. Porta e bandeira maciças, confeccionadas em chapa em MDF de no mínimo 6mm de espessura, com espessura final entre 35 e 40mm, incluindo todas as ferragens necessárias (batentes, fechadura, dobradiças, etc. Fechadura La Fonte ou similar). Porta e bandeira deverão receber laminado melamínico, liso ou madeirado e sem emendas, seguindo o mesmo padrão de acabamento dos painéis de divisórias, ou na cor a ser definida pelo contratante. Padrões de acabamentos iguais aos da divisória, conforme modelo existente.
- **Porta dupla:** Dimensões: 1600mm x 2100mm e bandeira cega até a altura definida para instalação de divisória. Porta e bandeira maciças, confeccionadas em chapa em MDF de no mínimo 6mm de espessura, com espessura final entre 35 e 40mm, incluindo todas as ferragens necessárias (batentes, fechadura, dobradiças, etc. Fechadura La Fonte ou similar). Porta e bandeira deverão receber laminado melamínico, liso e sem emendas, seguindo o mesmo padrão de acabamento dos painéis de divisórias, ou na cor a ser definida pelo contratante. Padrões de acabamentos iguais aos da divisória, conforme modelo existente.

- **Porta simples (alumínio)** de abrir do piso até o teto ou com bandeira. Requadrada em alumínio e vidro duplo TEMPERADO de 6mm. Largura de 800 mm ou 900mm e espessura de 35 a 38 mm. Completa: batente e conjunto ferragens (padrão das demais portas). Prever a possibilidade de micro persiana. Fechadura La Fonte ou similar.
- **Porta dupla (alumínio)** de abrir do piso até o teto ou com bandeira. Requadrada em alumínio e vidro duplo TEMPERADO de 6mm. Largura de 1600 mm (duas folhas), altura do piso até o teto ou com bandeira e espessura de 35 a 38 mm. Completa: batente e conjunto ferragens, fecho (padrão das demais portas). Prever a possibilidade de micro persiana. Fechadura La Fonte ou similar.

- **KIT PORTA PRONTO**

Composto por porta de giro com dimensões de 800 mm de largura, 2.100 mm de altura e 35 mm de espessura, tipo semi-sólida, com miolo estrutural tipo colmeia (honeycomb), faces em chapa de fibra (HDF/MDF) revestidas com laminado melamínico, cor a ser definida (padrão das divisórias). Acabamento com fita de borda em PVC nas laterais. Produto em conformidade com as normas técnicas da ABNT.

Incluso:

- Batente: Batente regulável com 30 mm de regulagem, 95 mm de largura e 30 mm de espessura, fabricado em MDF hidrófugo, revestido com laminado melamínico no mesmo padrão e acabamento da folha da porta, colado com adesivo PUR.
- Alizares: Alizares em MDF hidrófugo, sendo uma face com aba regulável de 15 mm e outra de 45 mm, ambos revestidos com laminado melamínico e colados com adesivo PUR.
- Ferragens: Fechadura marca IMAB. Dobradiças 3" x 2,5".
- Apresentar norma da ABNT NBR 15930-2 em nome do fabricante.
- Porta simples de correr: Dimensões: 800mm x 2100mm. Porta maciça, confeccionadas em chapa em MDF de no mínimo 6mm de espessura, com espessura final entre 35 e 40mm, incluindo todas as ferragens necessárias (trilho, roldanas, fechadura, bandô, etc). Porta deverá receber laminado melamínico, liso ou madeirado e sem emendas, seguindo o mesmo padrão de acabamento dos painéis de divisórias, ou na cor a ser definida pelo contratante. Padrões de acabamentos iguais aos da divisória.
- Porta dupla de correr: Dimensões: 1600mm x 2100mm. Porta maciça, confeccionadas em chapa em MDF de no mínimo 6mm de espessura, com espessura final entre 35 e 40mm, incluindo todas as ferragens necessárias (trilho, roldanas, fechadura, bandô, etc). Porta deverá receber laminado melamínico, liso e sem emendas, seguindo o mesmo padrão de acabamento dos painéis de divisórias, ou na cor a ser definida pelo contratante. Padrões de acabamentos iguais aos das divisórias.
- Porta simples (alumínio) de correr. Requadrada em alumínio e vidro duplo TEMPERADO de 6mm. Largura de 800 mm ou 900mm e espessura de 35 a 38 mm. Completa: trilho, roldanas, fechadura, bandô, etc (padrão das demais portas). Prever a possibilidade de micro persiana.
- Porta dupla (alumínio) de correr. Requadrada em alumínio e vidro duplo TEMPERADO de 6mm. Largura de 1600 mm (duas folhas), espessura de 35 a 38 mm. Completa: trilho, roldanas, fechadura, bandê, trinco etc (padrão das demais portas). Prever a possibilidade de micro persiana.

4.0 PERSIANA

- Persiana horizontal entre vidros com 16 mm de largura, composta por laminas de alumínio com acabamento em pintura poliéster aplicada pelo sistema coil coating, (cor a definir), com comando externo acionado através de botão giratório acoplado na moldura do quadro de vidro. Divisórias e portas.

5.0 ATENUANTE ACÚSTICO

- Atenuante Acústico: Constituído de lã de pet, de 50mm de espessura e densidade de 30 kg/m3. Composição: fibra de poliéster proveniente de garrafas PET.

6.0 MATERIAIS DIVERSOS (FORNECIMENTO COM INSTALAÇÃO)

- **6.1 Montante:** confeccionado em perfil de alumínio extrudado, tubular, seção 47x33mm, dotado de quatro canais para acomodação de atenuante acústico (borracha de vedação entre as placas e aos montantes), quatro compartimentos para acoplamento do sistema de acessório de fixação (clip de fixação das placas de saque frontal) ambos localizados nas faces transversais do perfil, dois compartimentos para fixação do mesmo e acomodação de atenuante acústico, três furos estampados de formato quadrangular medindo 20x20mm localizados nas faces longitudinais inferiores do montante, bem como nas faces superiores para passagem de cabeamento de rede elétrica, lógica e telefônica por toda sua extensão.
- **6.2 Montante de saída de parede:** confeccionado em perfil de alumínio extrudado, tubular, seção 47x21mm, dotado de dois canais para acomodação de atenuante acústico (borracha de vedação entre as placas e aos montantes), dois compartimentos para acoplamento do sistema de acessório de fixação (clip de fixação das placas de saque frontal) ambos localizados nas faces transversais do perfil, um compartimento para fixação do mesmo e acomodação de atenuante acústico, três furos estampados de formato quadrangular medindo 20x20mm localizados nas faces longitudinais inferiores do montante, bem como nas faces superiores para passagem de cabeamento de rede elétrica, lógica e telefônica por toda sua extensão.
- **6.3 Guia de piso:** confeccionada em perfil de alumínio extrudado, tipo “U”, seção 50x70mm, dotada de um canal central para acomodação de atenuante acústico (fita de polietileno).
- **6.4 Guia de teto:** confeccionada em perfil de alumínio extrudado, tipo “U”, seção 50x40mm, dotada de um canal central para acomodação de atenuante acústico (fita de polietileno).
- **6.5 Travessa:** confeccionada em perfil de alumínio extrudado, tipo “U”, seção 47x20mm, dotada de um canal central para fixação da mesma e acomodação de atenuante acústico, quatro furos de formato retangular medindo 27x48mm para passagem de fiação, sendo dois em cada extremidade.
- **6.6 Acabamento de canto angular 90°:** confeccionado em perfil de alumínio extrudado, tubular, seção 80x80mm, dotado de ângulo com raio de 50 mm em um dos vértices.
- **6.7 Batente:** confeccionado em perfil de alumínio extrudado, tipo “C”, seção 40x80mm, dotado de ângulo com raio de 10 mm em um dos vértices, um compartimento interno para acoplamento do sistema de acessório de fixação e um compartimento externo para acoplamento de amortecedor acústico.
- **6.8 Rodapé (eletro-calha):** confeccionado em perfil de alumínio extrudado, tipo “C”, seção 100x14mm, dotado de sistema de encaixe do tipo saque frontal, compartimento para receber acessório de regulação e furos estampados para instalação de tomadas de rede elétrica, lógica e telefonia.
- **6.9 Painéis em MDF** com 15mm de espessura, acabamento em laminado melaminico texturizado ou liso, bordadas com pvc, com espessura mínima 1 mm.
- **6.10 Quadro de vidro duplo:** Serviço de instalação e fornecimento de Módulo vidro duplo com espessura final de 80 mm. Modulação dos painéis na horizontal de 900 mm. Altura variável (inclui biombos ou piso-teto). Painéis com placas de saque frontal individual fixado por um sistema de clipe por pressão. Padrão existente.
- **6.11 Fechadura:** marca La Fonte ref. 515 ou similar na cor a definir ou conforme modelo existente;
- **6.12 Dobradiças:** 3x2 ½ “dotadas de pino central, rolamentos internos com esferas de aço, tampas de acabamento de formato cilíndrico.

- **6.13 Kit presilhas:** Serviço de instalação e fornecimento de Conjunto clipes com conector ou clipes e parafusos com nivelador para fixação das placas na estrutura da divisória, garantindo alinhamento, esquadreamento e contraventamento do conjunto (estabilidade dimensional), além de saque frontal e individual das placas, equivalente ao padrão.

7.0 MOBILIÁRIO PLANEJADO

- Serviço de instalação e fornecimento de confecção, entrega e instalação de móveis planejados por m², os móveis deverão ser confeccionados em madeira MDF (medium density fiberboard) com, no mínimo, 18 mm de espessura, revestida em laminado melamínico de baixa pressão texturizado em ambas as faixas, em cor a ser definida. todos os componentes e estruturas necessárias ao móvel (fita borda, correções, dobradiças, puxadores, pés, rodas, estruturas metálicas, etc) ficarão a cargo do licitante vencedor e deverão estar inclusos na confecção dos móveis planejados. Todos os móveis confeccionados deverão seguir as diretrizes e as recomendações da norma regulamentadora nº 17 (nr 17) - ergonomia. Após confeccionados, os móveis deverão ser entregues e instalados nos locais previamente informados. O valor do metro quadrado deverá englobar os custos necessários às etapas projeto; confecção; entrega e instalação dos móveis planejados, deverá ser oferecida garantia de, no mínimo, três anos. Os acabamentos dos mobiliários deverão acompanhar o padrão das divisórias.

8.0 FORRO MINERAL (fornecimento e instalação).

- Forro composto por placas de fibra mineral, espessura mínima de 14mm, modelado a úmido, livre de formaldeído, resistente a fungos/mofos e bactérias, com acabamento de superfície em pintura acrílica de ação bacteriostática, modulação: 625 x 625mm, borda Tegular/Lay-in. Coeficiente de atenuação acústica CAC mínimo de 35Db, Absorção sonora NRC, mínimo de 0,65, coeficiente térmico mínimo de 0,052w/m°C, Absorção sonora SRA mínimo 0,65, resistência ao fogo classe A, refletância luminosa mínima de 0,83, resistência à umidade RH90. Estrutura de perfil T, com pintura eletrostática na cor branca. Referência Armstrong. Obs: Esta modulação é importante, compatível com as dimensões da luminária.

9.0 LUMINÁRIA (fornecimento e instalação)

- Fornecimento com instalação de luminárias do tipo painel LED, tipo plafon de embuir, quadrada, dimensão compatível com forro de modulação 625x625 mm, espessura máxima de 35 mm, potência mínima de 40W, fluxo luminoso mínimo de 3600 lúmens, bivolt (110/220V), 50/60Hz, ângulo de feixe mínimo de 120°, fator de potência $\geq 0,6$, vida útil mínima 25.000 horas, bordas brancas em alumínio, incluindo todos os seus acessórios e elementos de fixação, inclusive plugue macho. Selo ENCE (Etiqueta Nacional de Conservação de Energia) com o logo da INMETRO e da OCP com o número do registro, informação da potência (w), fluxo luminoso (lm) e eficiência luminosa (lm/W). O produto deverá chegar lacrado, na embalagem original do fabricante. A fiação até o ponto da luminária estará pronta (por conta do órgão).

10.0 REMANEJAMENTO - DESMONTAGEM

- Serviços de desmontagem de divisórias e mobiliário, além do forro existente no local, incluindo todo o ferramental necessário.
- A contratada é responsável pelo descarte de todo o material proveniente de divisórias sem condições de reutilização e/ou armazenamento do material que poderá ser reutilizado, a critério e em local indicado pela fiscalização.
- As peças de mobiliário desmontado deverá ser organizado e armazenado em local indicado pela fiscalização.
- A desmontagem e retirada do forro existente é de responsabilidade da contratada, inclusive o transporte.

- Os locais de realização de cada serviço deverão ser deixados limpos após a realização de cada etapa dos serviços, conforme orientações da fiscalização.

11.0 REMANEJAMENTO - MONTAGEM

- Serviços de montagem de divisórias e mobiliário, incluindo todo o ferramental necessário.
- Os locais de realização de cada serviço deverão ser deixados limpos após a realização de cada etapa dos serviços, conforme orientações da fiscalização.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

7.1. As quantidades estimadas decorrem do levantamento de necessidades da Administração, conforme demonstrado na tabela constante a seguir.

7.1.1. A estimativa dos quantitativos referente aos serviços a serem contratados foi baseada no levantamento da execução dos serviços de confecção e instalação de divisórias, portas e acessórios, bem como de remanejamento (montagem e desmontagem) de divisórias, além do fornecimento de peças e acessórios e aquisição, fornecimento e instalação de isolamento acústico, junto às áreas demandantes.

GRUPO	Item	Especificação	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE
1	1	TIPO 1.1 : Pannel cego do piso ao teto ou com bandeira cega a partir de 2150 mm até o teto	m²	1800
	2	TIPO 1.2 : Pannel cego do piso até 1100 mm, após vidro duplo comum (6mm espessura) até o teto ou a 2150 mm com bandeira cega até o teto. Prever a possibilidade de persiana entre vidros.	m²_1	1000
	3	TIPO 1.3 : Pannel cego do piso até 1100 mm, pannel com vidro único comum (6mm espessura) até o teto ou a 2150 mm com bandeira cega até o teto.	m²	600
	4	TIPO 1.4 : Vidro duplo TEMPERADO (6mm espessura), do piso até o teto ou até 2150 mm e bandeira com vidro duplo TEMPERADO até o teto. Prever a possibilidade de persiana entre vidros.	m²	500
	5	TIPO 1.5: Divisórias panorâmicas removíveis tipo biombo. Altura variável de 1100mm a 1600mm, espessura final de 80 mm. Considerar opção de colocar acabamento de 300mm em vidro na parte superior. Apresentar ABNT (NBR 13964:2003).	m²	500
	6	TIPO 2.1 : Divisória retrátil, 100 mm de espessura, elevação pannel cego ou paginado do piso até ao trilho, modulada de acordo com a medida local, 100% estruturada em perfis de alumínio extrudado. Composta de painéis (MDF ou MDP de 15mm) comuns e painéis terminais, dotados de guias telescópicas com sistema mecânico de acionamento, suspensos através de troles com roletes duplos horizontais que proporcionam diversas passagens em cruzamento tipo "T", "X" ou "L". Apresentar ensaios: acústico (mínimo 41dB) e de reutilização.	m²	100
	7	Porta simples MDF de abrir do piso até o teto ou com bandeira. Largura de 800 mm ou 900mm e espessura de 35 a 38 mm. Completa (vide especificações).	un	120
	8	Porta dupla MDF de abrir do piso até o teto ou com bandeira. Largura de 1600 mm (duas folhas de 800mm) e espessura de 35 a 38 mm. Completa (vide especificações).	un	50
	9	Porta simples de abrir do piso até o teto ou com bandeira. Requadrada em alumínio e vidro duplo TEMPERADO de 6mm. Largura de 800 mm ou 900mm e espessura de 35 a 38 mm. Completa: batente e conjunto ferragens (padrão das demais portas). Prever a possibilidade de micro persiana.	u	30
	10	Porta dupla de abrir do piso até o teto ou com bandeira. Requadrada em alumínio e vidro duplo TEMPERADO de 6mm. Largura de 1600 mm (duas folhas), altura do piso até o teto ou com bandeira e espessura de 35 a 38 mm. Completa: batente e conjunto ferragens, fecho (padrão das demais portas). Prever a possibilidade de micro persiana.	u	20
	11	Persiana horizontal entre vidros com 16 mm de largura, composta por laminas de alumínio com acabamento em pintura poliéster aplicada pelo sistema coil coating, (cor a definir), com comando externo acionado através de botão giratório acoplado na moldura do quadro de vidro.	m²	250
	12	Atenuante Acústico: Constituído de lã de pet, de 50mm de espessura e densidade de 30 kg/m³.	m²	1200
	13	Montante de saída de parede: confeccionado em perfil de alumínio.	m	300
	14	Guia de piso: confeccionada em perfil de alumínio	m	150
	15	Guia de teto: confeccionada em perfil de alumínio	m	150
	16	Travessa: confeccionada em perfil de alumínio	m	150
	17	Acabamento de canto angular 90º, confeccionado em perfil de alumínio	m	150
	18	Batente: confeccionado em perfil de alumínio	m	150
	19	Rodapé (eletro -calha): confeccionado em perfil de alumínio	un	150
	20	Painéis em MDF com 15mm de espessura, acabamento em laminado	m²	350
	21	Quadro de vidro duplo: Módulo vidro duplo com espessura final de 80 mm. Padrão existente	un	50

22	Fechadura: marca La Fonte ref. 515 ou similar na cor a definir ou conforme modelo existente	u	90
23	Dobradiças: 3x2 ½ “dotadas de pino central, rolamentos internos com esferas de aço, tampas de acabamento de formato cilíndrico	u	270
24	Paineis em MDF com 15mm de espessura com acabamento em laminado melamínico texturizado	m²	100
25	Confecção com instalação de Móveis Planejados, conforme projeto. Ver especificações.	m²	100
26	Forro composto por placas de fibra mineral, conforme especificações.	m²	3000
27	Desmontagem de Divisória e porta especial cega/vidro	m²	700
	Estação de Trabalho para 01(uma) pessoa	un	40
29	Estação ou plataforma de trabalho para 02 pessoas	un	40
30	Estação ou plataforma de trabalho para 04 (quatro) pessoas	un	40
31	Desmontagem e remoção para fora da Instituição, forro gesso	m²	3000
32	Montagem de Divisória especial e porta cega/vidro	m²	700
33	KIT PORTA PRONTO. Conforme descrição técnica.MDF ignífugo. Acompanha: batente, alizares e ferragens. Apresentar a ABNT NBR 15930-2.	un	50
34	Porta simples de correr: Dimensões: 800mm x 2100mm. Porta maciça, confeccionadas em chapa em MDF de no mínimo 6mm de espessura, com espessura final entre 35 e 40mm, incluindo todas as ferragens	un	8
35	Porta dupla de correr: Dimensões: 1600mm x 2100mm. Porta maciça, confeccionadas em chapa em MDF de no mínimo 6mm de espessura, com espessura final entre 35 e 40mm, incluindo todas as ferragens	un	5
36	Porta simples (alumínio) de correr. Requadrada em alumínio e vidro duplo TEMPERADO de 6mm. Largura de 800 mm ou 900mm e espessura de 35 a 38 mm. Completa. Prever a possibilidade de micro persiana	un	8
37	Porta dupla (alumínio) de correr. Requadrada em alumínio e vidro TEMPERADO de 6 mm. Largura de 1600 mm (duas folhas), espessura de 35 a 38 mm. Completa. Prever a possibilidade de micro persiana	un	5
38	Luminárias do tipo painel LED, tipo plafon de embuir, quadrada, conforme especificações.	un	220

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 8.489.372,10

8.1. O custo total estimado da contratação é de R\$ 8.489.372,10 (Oito milhões, quatrocentos e oitenta e nove mil, trezentos e setenta e dois reais e dez centavos).

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

9.1. Nos termos do art. 40, § 3º, inciso II, da Lei nº 14.133/2021, o parcelamento do objeto deve ser adotado sempre que técnica e economicamente viável. No caso em exame, contudo, verifica-se que a solução pretendida não comporta fracionamento sem prejuízo à sua adequada execução, uma vez que os serviços demandados — confecção, fornecimento, instalação, remanejamento (montagem e desmontagem), bem como o fornecimento de peças, acessórios e isolamento acústico — constituem um sistema integrado e interdependente, cuja funcionalidade depende da perfeita compatibilidade entre materiais, técnicas construtivas e padrões de execução. A eventual segmentação do objeto comprometeria a unidade técnica da solução, com elevado risco de inconformidades operacionais e perda de desempenho.

9.2. Sob a perspectiva técnica, a execução por múltiplos contratados implicaria significativa probabilidade de incompatibilidade entre componentes (divisórias, ferragens, portas, sistemas de fixação e elementos acústicos), além de dificultar a padronização dos ambientes institucionais. Tal cenário comprometeria não apenas a estética e a uniformidade, mas sobretudo a eficiência funcional das instalações, especialmente em intervenções futuras de

manutenção ou remanejamento. Ademais, a centralização em um único contratado assegura maior controle de qualidade, rastreabilidade dos materiais empregados e responsabilidade objetiva sobre eventuais falhas, evitando-se a indesejada fragmentação de responsabilidades.

9.3. Do ponto de vista econômico e administrativo, o não parcelamento revela-se medida mais vantajosa, na medida em que favorece a obtenção de ganhos de escala, otimização logística e redução de custos indiretos, tais como mobilização, transporte, armazenamento e gestão contratual. A contratação unificada também mitiga riscos de sobreposição de atividades, conflitos de cronograma e retrabalhos decorrentes da atuação de múltiplos fornecedores, circunstâncias que, em regra, acarretam elevação do custo global da contratação. Soma-se a isso a racionalização dos esforços de fiscalização e gestão contratual, que se tornam mais eficientes quando concentrados em um único ajuste.

9.4. Registre-se, ainda, que a opção pela não divisão do objeto não implica restrição indevida à competitividade, porquanto o mercado pertinente comporta a atuação de empresas especializadas aptas a executar integralmente o escopo contratual. Trata-se, portanto, de medida que equilibra, de forma adequada, os princípios da eficiência, economicidade e competitividade, em consonância com as diretrizes da legislação vigente.

9.5. Diante do exposto, conclui-se que a licitação deverá ser estruturada de modo a contemplar o objeto como um conjunto único e integrado, compreendendo todos os serviços de confecção, fornecimento e instalação de divisórias, portas e acessórios, bem como o remanejamento (montagem e desmontagem), fornecimento de peças e acessórios e a execução de soluções de isolamento acústico, assegurando-se, assim, a plena funcionalidade, padronização e eficiência das instalações a serem implementadas no âmbito das Unidades de Conservação do ICMBio no Distrito Federal e no Estado de Goiás.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

10.1. Não há contratações correlatas ou independentes.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

11.1. A presente contratação encontra-se prevista no Plano de Contratações Anual (PCA) de 2026, sendo considerada crítica, de médio impacto, para as atividades do Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade.

11.2. O processo de planejamento da contratação é ostensivo e aberto ao público de acordo com a Lei de Acesso à Informação (Lei nº 12.527, de 18 de novembro de 2011).

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

12.1. A contratação pretendida tem como objetivo primordial a organização dos espaços funcionais e o pleno funcionamento das atividades finalísticas executadas pelos colaboradores e servidores do Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade (ICMBio).

12.2. Um ponto primordial a ser destacado é a vantagem de realizar a contratação de Serviços Comuns de Engenharia. Esses serviços, por se tratarem de atividades comuns e de fácil execução, utilizam um instrumento de baixa complexidade. Possuem a característica de agilidade tanto nos processos executivos quanto nos processos licitatórios, tornando-se, assim, a escolha mais eficiente para a presente demanda.

12.3. A Administração Pública compreende que, para a melhor aplicação técnica definida pelo planejamento, a instauração de um processo licitatório no formato apresentado neste Estudo Técnico Preliminar (ETP) é a abordagem mais adequada. Este formato é plenamente viável, pois contém todos os parâmetros predefinidos, como consta na memória de cálculo elaborada para a definição de custos e preços. Tal formato é particularmente adequado em casos

de represamento de demandas devido ao contingenciamento de recursos ou em situações de necessidade extrema para a execução ágil de serviços de engenharia.

12.4. Portanto, a contratação pretendida tem como objetivo garantir o desempenho das atividades institucionais deste Instituto, promovendo à adequação do leiaute e consequentemente a melhoria no fluxo dos processos e na comunicação entre servidores e colaboradores, bem como na racionalização dos espaços físicos. Ademais, demonstra com clareza um alinhamento estratégico com os princípios da administração pública, promovendo a eficiência, a economicidade e a transparência na aplicação dos recursos públicos.

13. Providências a serem Adotadas

13.1. Será necessário o planejamento prévio para ocupação ou liberação das áreas onde serão executados os serviços, com o apoio das unidades de logística e de infraestrutura, de modo a assegurar a continuidade das atividades institucionais.

13.2. A Administração deverá promover o levantamento detalhado dos ambientes a serem contemplados, incluindo medições, identificação de interferências (instalações elétricas, lógicas e hidráulicas) e definição dos layouts pretendidos.

13.3. Deverá ser realizada a programação das intervenções por etapas, priorizando a execução em períodos de menor impacto operacional, podendo incluir horários diferenciados, finais de semana ou feriados, quando necessário.

13.4. Caberá à Administração indicar formalmente os locais para armazenamento temporário de materiais reaproveitáveis, bem como definir os critérios para descarte de materiais inservíveis.

13.5. A Administração deverá garantir o acesso da contratada às dependências onde os serviços serão executados, providenciando autorizações, credenciamento de pessoal e liberação de entrada de equipamentos e ferramentas.

13.6. Deverá ser designado gestor e fiscais do contrato, responsáveis pelo acompanhamento, fiscalização e validação das etapas executadas, inclusive quanto à conformidade com as especificações técnicas.

13.7. A Administração deverá disponibilizar, quando necessário, informações técnicas existentes (plantas, projetos, layouts anteriores e memoriais descritivos) que subsidiem a execução dos serviços.

13.8. Deverá ser assegurada a desocupação prévia dos ambientes, incluindo a retirada de mobiliário, equipamentos e documentos, quando aplicável, ou a sua adequada proteção durante a execução dos serviços.

13.9. A Administração deverá orientar quanto às normas internas de segurança, controle de acesso e conduta nas dependências do órgão, especialmente em áreas sensíveis ou de acesso restrito.

13.10. Quando houver interferência com sistemas prediais (elétrico, lógica, climatização, etc.), deverá ser articulada previamente a atuação das equipes responsáveis, a fim de evitar riscos e garantir a continuidade dos serviços essenciais.

13.11. Deverá ser promovida a comunicação prévia às unidades afetadas, informando cronograma, possíveis impactos e medidas mitigadoras durante a execução dos serviços.

13.12. A Administração deverá acompanhar a destinação final dos resíduos gerados, observando a legislação ambiental vigente e as diretrizes de sustentabilidade adotadas pelo ICMBio.

14. Possíveis Impactos Ambientais

14.1. Não haverá impactos ambientais decorrentes da contratação que sejam necessários ser pormenorizados nesse Estudo Técnico Preliminar.

14.2. A(s) empresa(s) licitante(s) deverá(ão), na fabricação das aquisições decorrentes desta licitação, seguir integralmente as normas e diretrizes de sustentabilidade ambiental estabelecidas no Guia Nacional de Contratações

Sustentáveis da Consultoria-Geral da União, disponibilizado no sítio eletrônico <https://www.gov.br/agu/pt-br/>, e nas demais normas dos órgãos e entidades reguladores do tema.

14.3. A(s) empresa(s) licitante(s) deverá(ão) seguir a legislação sanitária em vigor, respondendo, com exclusividade, por todas e quaisquer multas ou interpelações das autoridades competentes.

14.4. A(s) empresa(s) licitante(s) deverá(ão) conduzir suas ações em conformidade com os requisitos legais e regulamentos aplicáveis, observando também a legislação ambiental para a prevenção de adversidades ao meio ambiente e à saúde dos trabalhadores e envolvidos na prestação dos serviços.

14.5. A(s) empresa(s) licitante(s) deverá(ão) apresentar Declaração de Sustentabilidade Ambiental, em anexo à proposta de preços, sob pena de recusa desta, para fins de dar efetiva aplicação dos critérios, ações ambientais e socioambientais quanto à inserção de requisitos de sustentabilidade ambiental no edital de licitação da Administração.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

15.1. A viabilidade da contratação resta devidamente demonstrada à luz dos elementos técnicos, operacionais e econômicos consignados no Estudo Técnico Preliminar, evidenciando-se a aderência da solução proposta às necessidades institucionais do ICMBio, especialmente diante da expansão significativa de sua estrutura física e da consequente demanda por adequação e racionalização dos espaços de trabalho. A adoção do modelo sob demanda, aliada ao Sistema de Registro de Preços e ao regime de execução por preço unitário, revela-se adequada para lidar com a variabilidade e imprevisibilidade das demandas, assegurando eficiência na alocação de recursos públicos. Ademais, a solução encontra respaldo em levantamento de mercado consistente, apresenta compatibilidade com os padrões já adotados pela Administração, promove padronização, economicidade e ganho de escala, e está em conformidade com o arcabouço normativo vigente, notadamente a Lei nº 14.133/2021. Assim, conclui-se que a contratação é técnica e economicamente viável, além de necessária para garantir a continuidade e a eficiência das atividades institucionais.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Despacho: Portaria ICMBio Nº 1007, de 25 de fevereiro de 2026

MARIA DAS DORES PEREIRA SANTOS

Membro da comissão de contratação